



Росреестр

Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

ОТЧЕТ
о реализации целей
и задач публичной
декларации
за 2022 год

**Мы там,
где люди**





2022: основные задачи

- 1** **Создание Национальной системы ПД**
 - 1.1 Создание и внедрение отечественного геопространственного обеспечения и ЕЦПД НСПД
 - 1.2 Обеспечение полноты и качества данных ЕГРН
 - 1.3 Управление процессами
 - 1.4 Достижение «цифровой зрелости»
 - 1.5 Повышение качества государственных услуг
 - 1.6 Совершенствование федерального государственного земельного контроля (надзора)
- 2** **Разработка социально-значимых нормативных правовых актов**
- 3** **Реализация информационной политики**





1. НСПД

1.1. Создание и внедрение отечественного геопространственного обеспечения

МЕРОПРИЯТИЕ

Законодательное обеспечение перехода на использование отечественных геоинформационных технологий

Организация работ по **вводу в эксплуатацию** аппаратно-программного комплекса федеральной сети геодезических станций (**АПК ФСГС**)

Создание Единой электронной картографической основы (**ЕЭКО**)

Приоритезация работ на территории агломераций

ДОСТИГНУТЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

- Проект федерального закона № 19881-8 (о совершенствовании регулирования отношений при осуществлении геодезической и картографической деятельности) **принят Государственной Думой в первом чтении.**
- Проект поправок Правительства Российской Федерации к законопроекту **дорабатывается по полученным замечаниям и предложениям**
- Созданы сегменты ФСГС на территории **85** субъектов РФ
- Измерительная информация с геодезических станций обрабатывается АПК ФСГС **в режиме 24/7**
- Введены в эксплуатацию **АПК ФСГС**, модернизированный **ФППД**
- Сокращен срок предоставления **материалов** и данных ФФПД **до 3 дней**
- На **ФППД** реализована возможность размещения **ТО Росреестра** информации о состоянии пунктов **ГГС, ГНС, ГГрС**, в том числе по результатам их обследования
- Сведения ЕЭКО созданы в объеме **51,10% (+13,8%)**
- Введена в эксплуатацию модернизированная **ГИС ЕЭКО**
- **24 часа** срок предоставления сведений **ЕЭКО**
- **Сведения ЕЭКО** доступны в виде мультимасштабных картографических веб-сервисов, наборов пространственных данных
- Создана ЕЭКО на территории агломераций **53%**



1. НСПД

1.2. Обеспечение полноты и качества данных ЕГРН (1/2)

МЕРОПРИЯТИЕ

Наполнение ЕГРН сведениями:

- об административных границах и территориальных зонах
- о правообладателях ранее учтенных объектах недвижимости

Оцифровка архивов

реестровых дел в объеме более 57%

ДОСТИГНУТЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

В ЕГРН содержатся сведения о:

- **266** из 378 границ между субъектами РФ (**70,4 %**)
- **16 212** из 18 634 границ муниципальных образованиях (**87 %**)
- **78 732** из 155 282 границ населенных пунктов (**50,7 %**)
- **241 477** из 637 593 границ территориальных зон (**38 %**)

В ЕГРН:

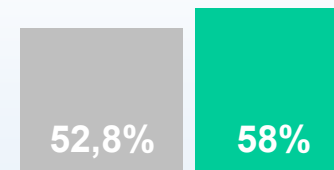
- внесены сведения о правообладателях в отн. **>86,4 тыс.** РУОН*
- зарегистрированы ранее возникшие права в отн. **>1,17 млн** РУОН
- исключены сведения о **328 тыс.** РУОН, прекративших свое существование

Увеличение доли оцифрованных реестровых дел

■ 01.01.2022 ■ 01.07.2022

Оцифровано **СВЕРХ НОРМЫ**
2,2 млн. (0,2%) реестровых дел за год

↑ **5,2%**



* РУОН – ранее учтенные объекты недвижимости



1. НСПД

1.2. Обеспечение полноты и качества данных ЕГРН (2/2)

МЕРОПРИЯТИЕ

ДОСТИГНУТЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

Проведение комплексных кадастровых работ на территории 30 субъектов Российской Федерации

- Запланировано проведение комплексных кадастровых работ в отношении **596 077** объектов недвижимости
- Выполнены комплексные кадастровые работы в отношении **818 379** объектов недвижимости

Исправление реестровых ошибок в сведениях ЕГРН

- инициировано исправление реестровых ошибок в отношении **256 277** объектов недвижимости
- определены координаты **195 413** объекта недвижимости
- исправлено **164 945** реестровых ошибок



1. НСПД

1.3. Управление процессами

МЕРОПРИЯТИЕ

Интеграция подведомственных учреждений Росреестра **в единую публично-правовую компанию**

- ФГБУ «ФКП Росреестра»
- ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»
- АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»
- АО «Роскартография»*

Внедрение процессного управления как инструмента повышения качества государственных услуг

ДОСТИГНУТЫЙ РЕЗУЛЬТАТ



- **Принято постановление** Правительства РФ от 30.07.2022 № 1359 «О публично-правовой компании «Роскадастр»
- ФГБУ «ФКП Росреестра», ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД», АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» **интегрированы** в ППК «Роскадастр»
- ППК «Роскадастр» **начала функционирование** 01.01.2023

- Утверждены карты процессов **верхнего уровня**
- Сформированы проекты карт процессов **2 и 3 уровней**



1. НСПД

1.4. Достижение «цифровой зрелости»

МЕРОПРИЯТИЕ	ДОСТИГНУТЫЙ РЕЗУЛЬТАТ
Умный кадастр (УМКА) массовое выявление незарегистрированных объектов недвижимости	<ul style="list-style-type: none">В Правительство Российской Федерации представлен план по масштабированию сервиса «Умный кадастр»
Земля просто упрощение процедуры формирования и предоставления земельных участков	<ul style="list-style-type: none">Реализация сервиса на территории Республики Татарстан, Краснодарского и Пермского краев, Иркутской области включена в объемы работ по созданию ФГИС ЕЦП НСПД
Земля для стройки выявление земельных участков, пригодных для жилищного строительства	<ul style="list-style-type: none">Выявлено 25 069 земельный участок и территории площадью 102,9 гаНа ПКК размещены 14 978 участков площадью 54,7 гаВовлечено в оборот 6676 участков площадью 6,3 тыс. га
Земля для туризма выявление земельных участков для рекреационных целей	<ul style="list-style-type: none">Определено 123 объекта туристского интересаВыявлено 140 земельных участков (территорий) площадью 1,67 тыс. гаРеализован сервис на ПКК «Земля для туризма»На ПКК размещены 128 участков площадью 1,64 тыс. гаПроект масштабирован на 30 регионов



1. НСПД

1.5. Повышение качества государственных услуг

МЕРОПРИЯТИЕ

Вывод услуг Росреестра на ЕПГУ

- 18 видов выписок/сведений из ЕГРН
- Государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав
- Лицензирование геодезической и картографической деятельности
- Получение выписок/сведений из сводного государственного реестра арбитражных управляющих (СГР АУ)
- Получение выписок/сведений из реестров саморегулируемых организаций (СРО)
- Включение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров (ГР СРО КИ)

ДОСТИГНУТЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

На ЕПГУ доступны услуги:

- Предоставление сведений ЕГРН (18 видов выписок)
- Государственная регистрация возникновения права на недвижимость
- Снятие и наложение запрета о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения объекта недвижимости без личного участия правообладателя
- Исправление технической ошибки, содержащейся в ЕГРН
- Лицензирование геодезической и картографической деятельности
- Предоставление сведений Государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства
- Предоставление сведений из реестров СРО и СГР АУ
- Внесение сведений в ГР СРО КИ
- Исключение сведений из ГР СРО КИ
- Внесение изменений в сведения о СРО КИ и их членах



1. НСПД

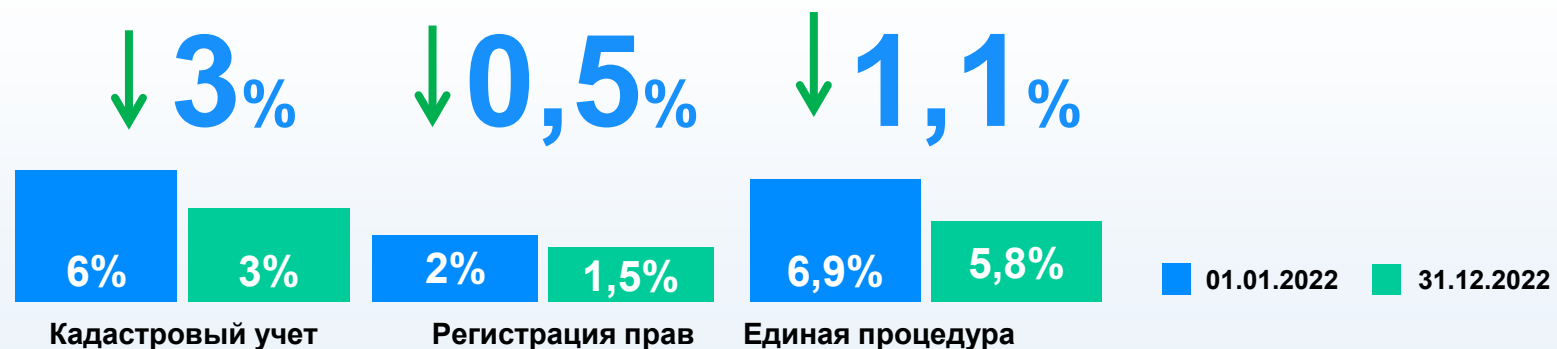
1.5. Повышение качества государственных услуг

МЕРОПРИЯТИЕ

ДОСТИГНУТЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

Снижение доли решений о приостановлений государственного кадастрового учета и (или) регистрации прав

Исключение необоснованных приостановлений государственного кадастрового учета и (или) регистрации прав



- **Типизированы причины** приостановлений с указанием выявленных замечаний, их формулировок, рекомендаций по устранению
- **Разработаны и доведены** до территориальных органов **перечни** проверок документов
- Территориальными органами Росреестра, Госкомрегистра, Севреестром **созданы советы по рассмотрению** вопросов, возникающих в практике осуществления учетно-регистрационной деятельности



1. НСПД

1.5. Повышение качества государственных услуг

МЕРОПРИЯТИЕ

Развитие взаимодействия

с профессиональными участниками рынка недвижимости: кредитные организации и застройщики

Организация **технической поддержки** и развитие механизмов **обратной связи**

Заключение соглашений **о подключении к электронным сервисам** Росреестра

ДОСТИГНУТЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

- Распоряжением Росреестра от 15.09.2022 № Р/0256 **утверждены основы электронного взаимодействия** с кредитными организациями и застройщиками
- Разработаны, утверждены и опубликованы **3 формы договора** (купли-продажи, ипотеки и участия в долевом строительстве) в формате XML
- Обеспечена выдача **1 458 закладных** с использованием технологии распределенных реестров
- Заключено **170 соглашений** о подключении к электронным сервисам Росреестра
- Электронная ипотека за 24 часа – **90,5%** электронная ипотека – **78,6%**

2020

0%

2021

68%

2022

90,5%



1. НСПД

1.6. Совершенствование федерального государственного земельного контроля

МЕРОПРИЯТИЕ

ДОСТИГНУТЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

Обеспечение внедрения **новых методов земельного надзора** с использованием беспилотных воздушных судов: более 50% площади земель обследуются дистанционными методами без участия правообладателей

- **98,9%** площади земель обследовано дистанционными методами без участия правообладателей
- в территориальные органы Росреестра для целей госземнадзора осуществлена поставка **50 комплектов** геодезического оборудования с беспилотными воздушными судами и **98 автомобилей**

Организация взаимодействия с АО «ДОМ.РФ» по **пресечению выявленных нарушений** на землях, предназначенных для строительства

- Совместно с АО «ДОМ.РФ» **разработаны и реализуются рекомендации** по организации взаимодействия территориальных органов Росреестра и АО «ДОМ.РФ» при выявлении и пресечении нарушений земельного законодательства



2. Разработка и сопровождение социально значимых законопроектов

МЕРОПРИЯТИЕ

Внесение изменений в Земельный кодекс Российской Федерации в целях:

- **сокращения сроков** предоставления земельных участков
- **совершенствование определения** видов разрешенного использования земельных участков

ДОСТИГНУТЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

- **Принят Федеральный закон от 5 декабря 2022 г. № 509-ФЗ** «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»
- Проект поправок Правительства Российской Федерации к проекту федерального закона № 496293-7 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и некоторые законодательные акты Российской Федерации (в целях совершенствования определения видов разрешенного использования земельных участков)» **представлен в Правительство Российской Федерации и дорабатывается по полученным замечаниям и предложениям**



1. НСПД

1.1. Создание и внедрение отечественного геопространственного обеспечения

МЕРОПРИЯТИЕ

ДОСТИГНУТЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

Информирование аудитории
о реализации **ключевых проектов** Росреестра:

- Создание НСПД
- Создание ППК Роскадастр

- Инициирована публикация **>84 тыс.** материалов
- Общий охват аудитории **~15 млн** чел.

Внедрение **нового фирменного стиля**:

- разработка брендбука
- внедрение нового логотипа
- информационная кампания по ребрендингу

- Внедрены **новый логотип и новые стандарты** визуальной идентификации Росреестра
- **Обновлен дизайн** главной страницы официального сайта



Развитие **новых каналов** коммуникации

- **>116 тыс.** всего подписчиков
- **>1 млн** средний ежемесячный охват





Карта персональной ответственности

1 Создание Национальной системы ПД

1.1 Создание и внедрение отечественного геопространственного обеспечения и ЕЦПД НСПД

— **МАРТЫНОВА** Елена Валерьевна

1.2 Обеспечение полноты и качества данных ЕГРН

— **ГРОМОВА** Татьяна Алексеевна

1.3 Управление процессами

1.4 Достижение «цифровой зрелости»

1.5 Повышение качества государственных услуг

— **МАРТЫНОВА** Елена Валерьевна

1.6 Совершенствование федерального государственного земельного контроля (надзора)

— **СМИРНОВ** Максим Сергеевич

2 Разработка социально-значимых нормативных правовых актов

— **БУТОВЕЦКИЙ** Алексей Игоревич

3 Реализация информационной политики

— **МАРТЫНОВА** Елена Валерьевна



Росреестр

Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии



TELEGRAM



ВКОНТАКТЕ



ОДНОКЛАССНИКИ



ЯНДЕКС.ZEN

**Мы там,
где люди**